



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/018027/2021/OVÚR/LAVL

Č.J.: MCP09/023691/2021/OVÚR/LAVL

VYŘIZUJE: Ladislav Valach

TEL.: 283 091 339

E-MAIL: valachl@praha9.cz

DATUM: 06.04.2021

Ukl. zn.: P-/Vysočany

ZÁVAZNÉ STANOVISKO dotčeného orgánu na úseku vodního hospodářství

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje jako vodoprávní úřad příslušný dle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), dále podle § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů přezkoumal žádost o vydání závazného stanoviska pro potřeby územního rozhodnutí, kterou dne 26.03.2021 podala **Městská část Praha 14, IČO 00231312, Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha-Černý Most, kterou zastupuje PUDIS a.s., IČO 45272891, Podbabská 1014/20, 160 00 Praha-Bubeneč,**

(dále jen "žadatel") a na základě tohoto přezkoumání **vydává** pro účely části III. (stavební řád) stavebního zákona a z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 9 vodního zákona

závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 104 odst. 9 vodního zákona.

Předmětem předložené dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jan Petr ČKAIT 0000878, v 07/2020, je

**"Severovýchodní pražská cyklomagistrála - Etapa 6"
Praha 9, Vysočany,**

Srážkové vody:

Stávající odtokové poměry se nemění. Zvětšení zpevněných ploch bude z hlediska odvodnění zanedbatelné. Srážkové vody z navrhovaných cyklostezek budou odváděny do přilehlé zeleně podél cyklostezky. S ohledem na standardní vsakovací poměry v lokalitě a na stávající charakter odvodnění území je nakládání se srážkovými vodami navrženo přírodní kombinací decentralizovaného zdržení vody podél trasy cyklostezky, evapotranspirace a vsaku do retenčního štěrkového prostoru pod dnem příkopu.

Předmětný záměr je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možný bez podmínek.

Orientační určení polohy místa stavby:

X = 1040909.04; Y = 735205.52,

Toto stanovisko platí 2 roky od data vystavení.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad obdržel dne 26.03.2021 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru a posoudil předloženou projektovou dokumentaci, kterou zpracoval Ing. Jan Petr ČKAIT 0000878, v 07/2020 z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, kdy podle § 1 odst. 1 vodního zákona, účelem tohoto zákona je chránit povrchové a podzemní vody, stanovit podmínky pro hospodárné využívání vodních zdrojů a pro zachování i zlepšení jakosti povrchových a podzemních vod, vytvořit podmínky pro

snížování nepříznivých účinků povodní a sucha a zajistit bezpečnost vodních děl v souladu s právem Evropských společenství. Účelem tohoto zákona je též přispívat k zajištění zásobování obyvatelstva pitnou vodou a k ochraně vodních ekosystémů a na nich přímo závislých suchozemských ekosystémů a zejména podle § 5 odst. 3 vodního zákona, který stanovuje povinnost stavebníka při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání, kdy jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Není-li kanalizace v místě k dispozici, odpadní vody se zneškodňují přímým čištěním s následným vypouštěním do vod povrchových nebo podzemních. V případě technické neproveditelnosti způsobů podle vět první a druhé lze odpadní vody akumulovat v nepropustné jímce (žumpě) s následným vyvážením akumulovaných vod na zařízení schválené pro jejich zneškodnění. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.

K žádosti o vydání závazného stanoviska žadatel předložil:

- Projektovou dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Jan Petr ČKAIT 0000878, v 07/2020

Posouzení dle jednotlivých oblastí vodního zákona:

- z hlediska hospodárného využívání vodních zdrojů a pro zlepšení jakosti povrchových a podzemních vod:

Předmětná stavba nemá vliv na využívání vodních zdrojů a jakost povrchových a podzemních vod.

- z hlediska možnosti vytvoření podmínek pro snižování nepříznivých účinků povodní a sucha:

Realizaci výše popsané stavby není území ochuzeno o srážkovou vodu.

- z hlediska zajištění bezpečnosti vodních děl v souladu s právem Evropských společenství

V blízkosti stavby nejsou žádná vodní díla.

- z hlediska možnosti zajištění zásobování obyvatelstva pitnou vodou:

Realizace výše popsané stavby nezmenšuje přirozené zásoby podzemní vody. Nevyčerpává zdroje vod pro pitné účely (domácnosti) ani pro vodovody pro veřejnou potřebu.

- z hlediska k ochraně vodních ekosystémů a na nich přímo závislých suchozemských ekosystémů:

V daném území se nenachází ekosystém, který by vyžadoval zvláštní ochranu.

Projektová dokumentace byla zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a jsou v ní v odpovídající míře uvedeny výčty a závěry z provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum), poloha vzhledem k záplavovému území a především vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Byla zpracována oprávněnou osobou, tj. osobou, která získala podle § 158 stavebního zákona oprávnění k výkonu vybraných činností podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, která dle § 159 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Při posuzování dospěl vodoprávní úřad k závěru, že z předložené projektové dokumentace vyplývá soulad především s:

- § 5 odst. 3 vodního zákona, kterým je stanoveno, že při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou;
- § 5 odst. 3 vodního zákona, kterým je dále stanoveno, že stavebník je povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů; bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením,

užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby,

- § 6 odst. 3 vodního zákona, kterým je stanoveno, že při obecném nakládání s povrchovými vodami se nesmí ohrožovat jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, narušovat přírodní prostředí, zhoršovat odtokové poměry, poškozovat břehy, vodní díla a zařízení, zařízení pro chov ryb a porušovat práva a právem chráněné zájmy jiných,
- § 39 vodního zákona, kterým je především stanoveno, že každý, kdo zachází se závadnými látkami, je povinen učinit přiměřená opatření, aby nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich prostředí,

Vodoprávní úřad v závazném stanovisku v souladu s § 104 odst. 7 vodního zákona posoudil možnost zhoršení či nemožnost dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody a dospěl k závěru, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody. Vzhledem k tomu, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu, vydal vodoprávní úřad souhlasné stanovisko.

Závazné stanovisko je závazné při postupu podle stavebního zákona při umisťování staveb.

Platnost stanoviska byla stanovena na 2 roky ode dne vydání zejm. z důvodu možné změny vodních poměrů v lokalitě a případné změny právních předpisů týkající se ochrany vod.

Upozornění:

- toto závazné stanovisko se týká pouze pozemků v obvodu městské části Prahy 9,
- realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod,
- toto stanovisko vodoprávního úřadu pro výše uvedenou stavbu platí **dva roky** od data jeho vydání, v případě změny stavebního záměru je nutné požádat vodoprávní úřad o vydání nového stanoviska,

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí. Podle § 149 odst. 8 správního řádu nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno. Dle § 4 odst. 1 stavebního zákona lhůty pro zahájení přezkumného řízení a zrušení nebo změnu závazného stanoviska v přezkumném řízení u závazného stanoviska podle § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, které je podkladem pro jiný úkon stavebního úřadu, počínají běžet ode dne, kdy jiný úkon nabyl právních účinků. Lhůty pro zahájení přezkumného řízení a zrušení nebo změnu závazného stanoviska v přezkumném řízení u závazného stanoviska podle § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, které je podkladem pro vydání certifikátu autorizovaného inspektora, počínají běžet ode dne vzniku práva provést oznámený záměr.

Ing. Mgr. Karel Horejš

vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou

Městská část Praha 14, IDDS: pmabtfa

sídlo: Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

PUDIS a.s., IDDS: hd4fwa5

sídlo: Podbabská č.p. 1014/20, 160 00 Praha 6-Bubeneč

CO: spisy, evidence, referent